



JUSTIFICATIVA

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DA UNIÃO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE SALA DE IMUNIZAÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO/MG

LOCAL: Rua Ver. Jorge José, nºs/n, Nova São Pedro, São Pedro da União - MG

Considerando as novas disposições da legislação de licitações, particularmente a obrigatoriedade do uso do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) para compor a planilha orçamentária, é importante ressaltar que esta medida visa promover a transparência, a eficiência e a padronização nos processos licitatórios, garantindo maior segurança jurídica e qualidade na execução dos projetos.

Conforme a LEI Nº 14.133, DE 1º DE ABRIL DE 2021, Art. 23, § 2º, I, cita:

“No processo licitatório para contratação de obras e serviços de engenharia, conforme regulamento, o valor estimado, acrescido do percentual de Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) de referência e dos Encargos Sociais (ES) cabíveis, será definido por meio da utilização de parâmetros na seguinte ordem:

I - composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do item correspondente do Sistema de Custos Referenciais de Obras (Sicro), para serviços e obras de infraestrutura de transportes, ou do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices de Construção Civil (Sinapi), para as demais obras e serviços de engenharia;”

Para realização da planilha orçamentária para serviços e obras de infraestrutura de transportes e de construção civil, a lei estabelece como parâmetro a utilização da SICRO e SINAPI, respectivamente.

Entretanto, é necessário reconhecer que, mesmo com a abrangência do SINAPI, alguns serviços específicos podem não ser encontrados em sua base de dados. Nesses casos, faz-se imprescindível recorrer a outras fontes confiáveis de pesquisa de preços, como exemplo, o Sistema de Custos Referenciais de Obras (SETOP), a fim de assegurar a correta avaliação e estimativa de custos para a realização dos empreendimentos.

Analisando o segundo parágrafo da mesma lei, cita:



II - utilização de dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de tabela de referência formalmente aprovada pelo Poder Executivo federal e de sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que contenham a data e a hora de acesso;

A tabela SETOP, publicada pela SEINFRA (Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade), do estado de Minas Gerais, estabelece preço de acordo com a região do estado, conforme a imagem abaixo:

Figura 1 – Divisões do estado de Minas Gerais por região.



Fonte: <http://www.infraestrutura.mg.gov.br/municipio/consulta-a-planilha-de-precos-seinfra>.

Entende-se que o site da SEINFRA seja uma mídia especializada do estado de Minas Gerais. Nele, além de consultar preços planilhados de serviços e obras de engenharia, se encontram notícias do estado, projetos básicos de bueiros metálicos, ponte sobre vigas metálicas, mata burros, entre outros, sendo seu acesso no link: <http://www.infraestrutura.mg.gov.br/>.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
Rua Cel. João Ferreira Barbosa, n.º 46 – Centro - CEP: 37855-000
CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais

Abaixo, são indicados os itens usados na composição da planilha orçamentária da obra acima referida, juntamente com um print da pesquisa em um banco de preços importado com itens SINAPI (para obras e serviços de engenharia) e SETOP. Itens não encontrados na SINAPI foram adotados a SETOP, para complemento da planilha orçamentária de licitação.

OBS:

Item adotado 1.19.0.3

1.19.0.3.	SETOP	ED-48163	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 40CM, INSTALADO EM PORTA/PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO
-----------	-------	----------	---

Print pesquisa. Somente na SETOP possui itens de barra de apoio de 40cm. Na SINAPI, possuía as outras barras de apoio, 70cm, 80cm, exceto a de 40cm, usada na porta e lavatório.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
Rua Cel. João Ferreira Barbosa, n.º 46 – Centro - CEP: 37855-000
CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais

Busca Código				
Contém:	BARRA APOIO 40		Não Contém:	Buscar
SETOP	ED-48165	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO EM "L", DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 140CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLU	un	324,84
SETOP	ED-48163	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 40CM, INSTALADO EM PORTA/PAREDE,	un	135,03
SETOP	ED-50974	PORTA METÁLICA EM CHAPA DOBRADA, DIMENSÃO (80X210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, COM BARRA DE APOIO INOX, COMPRIMENTO DE 40CM, INCLU	un	697,19
Selecionar				

COMPOSIÇÕES

COMPOSIÇÃO	12	GRADE FIXA DE FERRO REFORÇADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.
SETOP	ED-50913	GR - GRADE FIXA EM FERRO (180 X 158 CM) , COLOCADA

Na parte externa da edificação, entre os pilares, terão grades fixa de ferro reforçada. O único item que atende ao local foi encontrado na SETOP. Portanto, foi convertido seu tamanho em m2 para adequação ao projeto.

Busca Código				
Contém:	grade ferro		Não Contém:	Buscar
SETOP	ED-50951	FORNECIMENTO DE GRADE FIXA DE FERRO, PARA PROTEÇÃO DE JANELA, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, FERRAGENS E ACESSÓRIOS	m2	345,31
SETOP	ED-50896	GF1 - (340 X 145 CM) GRADE FIXA PARA PROTEÇÃO DE JANELAS, EM BARRA DE FERRO QUADRADO DE 1/2" E QUADRO DE FERRO CHATO DE 1/2"X 1/8", COLOC	U	1702,37
SETOP	ED-50897	GF1 - (340 X 165 CM) GRADE FIXA PARA PROTEÇÃO DE JANELAS, EM BARRA DE FERRO QUADRADO DE 1/2" E QUADRO DE FERRO CHATO DE 1/2"X 1/8", COLOC	U	1937,18
SETOP	ED-50899	GF2 - (340 X 105 CM) GRADE FIXA PARA PROTEÇÃO DE JANELAS, EM BARRA DE FERRO QUADRADO DE 1/2" E QUADRO DE FERRO CHATO DE 1/2"X 1/8", COLOC	U	1232,75
SETOP	ED-50898	GF2 - (340 X 165 CM) GRADE FIXA PARA PROTEÇÃO DE JANELAS, EM BARRA DE FERRO QUADRADO DE 1/2" E QUADRO DE FERRO CHATO DE 1/2"X 1/8", COLOC	U	1937,18
SETOP	ED-50900	GF3 - (340 X 60 CM) GRADE FIXA PARA PROTEÇÃO DE JANELAS, EM BARRA DE FERRO QUADRADO DE 1/2" E QUADRO DE FERRO CHATO DE 1/2"X 1/8", COLOCAL	U	704,43
SETOP	ED-50901	GF3 - (340 X 80 CM) GRADE FIXA PARA PROTEÇÃO DE JANELAS, EM BARRA DE FERRO QUADRADO DE 1/2" E QUADRO DE FERRO CHATO DE 1/2"X 1/8", COLOCAL	U	939,24
SETOP	ED-50902	GF4 - (162,5 X 80 CM) GRADE FIXA PARA PROTEÇÃO DE JANELAS, EM BARRA DE FERRO QUADRADO DE 1/2" E QUADRO DE FERRO CHATO DE 1/2"X 1/8", COLOC	U	448,9
SETOP	ED-50904	GF5 - (340 X 185 CM) GRADE FIXA PARA PROTEÇÃO DE JANELAS, EM BARRA DE FERRO QUADRADO DE 1/2" E QUADRO DE FERRO CHATO DE 1/2"X 1/8", COLOC	U	2171,99
SETOP	ED-50903	GF5 - (340 X 40 CM) GRADE FIXA PARA PROTEÇÃO DE JANELAS, EM BARRA DE FERRO QUADRADO DE 1/2" E QUADRO DE FERRO CHATO DE 1/2"X 1/8", COLOCAL	U	469,62
SETOP	ED-50913	GR - GRADE FIXA EM FERRO (180 X 158 CM) , COLOCADA	U	982,06
COMPOSIÇÃO	12	GRADE FIXA DE FERRO REFORÇADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	345,29
SETOP	ED-50917	J6 - (140 cm x 140 cm) GRADE FIXA DE FERRO ASSENTADA COM PARAFUSOS E BUCHA, CONFORME DETALHE E ESPECIFICAÇÕES	U	676,8
SINAPI	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M2	602,56
Selecionar				



COMPOSIÇÃO	13	PORTÃO DE GRADE REFORÇADO, INCLUSIVE FECHADURA EXTERNA, MAÇANETA ALAVANCA E DOBRADIÇA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.
SETOP	ED-50983	PORTÃO DE GRADE, EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA
SINAPI	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019

O portão da entrada a edificação, será em grade reforçado acompanhando a estética da grade fixa. Como não se encontrou nenhum item compatível na SINAPI, adotou-se a SETOP para adequação ao projeto, montando uma composição do portão + fechadura (SINAPI), para ficar completo.

Busca Código

Contém:

Não Contém:

Buscar

SETOP	ED-29279	PORTÃO DE GRADE E TELA (PGT), DIMENSÃO (80X210)CM, CONFORME CADERNO DE PROJETO PADRÃO PENITENCIÁRIA-MG (DETALHE EQ68), INCLUSIVE FORNE	un	2644,61	
COMPOSIÇÃO	13	PORTÃO DE GRADE REFORÇADO, INCLUSIVE FECHADURA EXTERNA, MAÇANETA ALAVANCA E DOBRADIÇA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	553,6	0
SETOP	ED-50983	PORTÃO DE GRADE, EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA	m2	387,11	

Selecionar

COMPOSIÇÃO	17	PORTA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS (193X210)CM COMPLETA, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO INCOLOR JATEADO, FERRAGENS E INSTALAÇÃO
SETOP	ED-29487	PORTA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS (160X210)CM COMPLETA, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO, FERRAGENS E INSTALAÇÃO
COMPOSIÇÃO	21	JANELA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 OU 4 FOLHAS, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO 4MM JATEADO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER



SETOP	ED-29484	JANELA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER
SETOP	ED-29453	FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO PARA CONJUNTO DE DUAS (2) FOLHAS DE CORRER, INCLUSIVE ROLDANAS E ACESSÓRIOS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE JANELA

As portas de alumínio linha suprema são ideais para locais com medidas engenharia, ou seja, medidas fora do padrão convencional. A SINAPI não tem nenhum item de esquadria de alumínio linha suprema, somente SETOP. Isso vale para as janelas. Ainda, as janelas têm que considerar ferragens, roldanas e acessórios, sendo encontrado somente na SETOP.

Busca Código

Contém: Não Contém:

Buscar

SETOP	ED-29485	PORTA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS (120X210)CM COMPLETA, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA PORTA DE ALUMÍNIO DE CORRER	un	2072,63	
SETOP	ED-29486	PORTA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS (140X210)CM COMPLETA, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA PORTA DE ALUMÍNIO DE CORRER	un	2238,32	
SETOP	ED-29487	PORTA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS (160X210)CM COMPLETA, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA PORTA DE ALUMÍNIO DE CORRER	un	2403,99	
COMPOSIÇÃO	17	PORTA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS (193X210)CM COMPLETA, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA PORTA DE ALUMÍNIO DE CORRER	un	2899,81	0

Selecionar

Busca Código

Contém: Não Contém:

Buscar

SETOP	ED-29484	JANELA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER	m2	859,49	
COMPOSIÇÃO	21	JANELA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 OU 4 FOLHAS, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO 4MM JATEADO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER	m2	948,79	0

Selecionar



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA UNIÃO
Rua Cel. João Ferreira Barbosa, n.º 46 – Centro - CEP: 37855-000
CNPJ: 18.666.172/0001-64 – Estado de Minas Gerais

Busca Código

Contém: ferragens para janela aluminio roldanas Não Contém: Buscar

SETOP	ED-29453	FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO PARA CONJUNTO DE DUAS (2) FOLHAS DE CORRER, INCLUSIVE ROLDANAS E ACESSÓRIOS, FORNECIMENTO E INSTALAÇ un	89,3
-------	----------	---	------

Selecionar

São Pedro da União-MG, 27 de fevereiro de 2023.

Higor Augusto Sabag de Paulo
Engenheiro Civil - CREA MG-238.615/D
ART: MG20232155585

Custódio Ribeiro Garcia
Prefeito Municipal